

Bericht der Revisionsstelle  
zur eingeschränkten Revision  
an die Generalversammlung der  
**Genossenschaft für Sport-, Kultur- und Frei-  
zeitanlagen, Hiltbrunnen, Altbüron - Grossdiet-  
wil**  
mit Sitz in Altbüron

## **Revisionsbericht zur eingeschränkten Revision der Jahresrechnung 2021**

(umfassend die Zeitperiode vom 01.01.2021 – 31.12.2021)

25. April 2022

Bericht der Revisionsstelle  
zur eingeschränkten Revision  
an die Generalversammlung der  
**Genossenschaft für Sport-, Kultur- und Frei-  
zeitanlagen, Hiltbrunnen, Altbüron - Grossdiet-  
wil**  
mit Sitz in Altbüron

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Genossenschaft für Sport-, Kultur- und Freizeitanlagen, Hiltbrunnen, Altbüron - Grossdietwil für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist die Verwaltung verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verteilung des Reinertrags nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Sursee, 25. April 2022

## **Truvag Revisions AG**

Rolf Eberle  
zugelassener Revisionsexperte  
leitender Revisor

Bernhard Herger  
zugelassener Revisionsexperte

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)
- Antrag der Verwaltung über die Verwendung des Reinertrags

**Genossenschaft für Sport-, Kultur- und Freizeitanlagen, Hiltbrunnen, Altbüron - Grossdietwil,  
Altbüron**

---

**Bilanz per 31.12.2021**

(in Schweizer Franken)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>AKTIVEN</b>		
<b>Umlaufvermögen</b>		
Flüssige Mittel	15'643	33'756
Wertschriften	4'956	4'956
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
Gegenüber Dritten	1'700	1'600
Übrige kurzfristige Forderungen		
Gegenüber Dritten	77	162
Gegenüber Konsortium Hiltbrunnen	7'243	1'036
Vorräte	1	1
Aktive Rechnungsabgrenzungen	13'000	0
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<u>42'621</u>	<u>41'511</u>
<b>Anlagevermögen</b>		
Sachanlagen		
Mobile Sachanlagen	150	150
Immobilien Sachanlagen	1'335'000	1'345'000
<b>Total Anlagevermögen</b>	<u>1'335'150</u>	<u>1'345'150</u>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<u>1'377'771</u>	<u>1'386'661</u>

**Genossenschaft für Sport-, Kultur- und Freizeitanlagen, Hiltbrunnen, Altbüron - Grossdietwil,  
Altbüron**

---

**Bilanz per 31.12.2021**

(in Schweizer Franken)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>PASSIVEN</b>		
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Gegenüber Dritten	4'398	0
Passive Rechnungsabgrenzungen	2'455	2'295
<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<u>6'854</u>	<u>2'295</u>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>6'854</b>	<b>2'295</b>
<b>Eigenkapital</b>		
Genossenschaftskapital	1'365'000	1'365'000
Gesetzliche Gewinnreserve	1'768	1'768
Gewinnvortrag	17'597	37'212
Unternehmenserfolg	-13'449	-19'614
<b>Total Eigenkapital</b>	<u>1'370'917</u>	<u>1'384'366</u>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<u>1'377'771</u>	<u>1'386'661</u>

**Genossenschaft für Sport-, Kultur- und Freizeitanlagen, Hiltbrunnen, Altbüron - Grossdietwil,  
Altbüron**

---

**Erfolgsrechnung 01.01.2021 - 31.12.2021**

(in Schweizer Franken)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Vermietung Halle	13'000	22'700
Spenden und Sponsoring	33'450	17'836
Übriger Ertrag	160	95
<b>Total Ertrag</b>	<b>46'610</b>	<b>40'631</b>
Aufwandüberschuss gemeinsame Anlässe	0	-293
<b>Betriebsertrag</b>	<b>46'610</b>	<b>40'339</b>
Rückvergütungen an Vereine	-560	-6'395
Betriebskosten	-21'163	-23'376
Erneuerungsfonds Konsortium	-23'400	-9'474
Gebühren, Abgaben und Versicherungen	-191	-184
Drucksachen und Büromaterial	-581	-669
Porti	0	-274
Webseite	-255	-468
Revision	-724	-902
<b>Betriebserfolg I</b>	<b>-264</b>	<b>-1'402</b>
Abschreibungen	-10'000	-20'000
<b>Betriebserfolg II</b>	<b>-10'264</b>	<b>-21'402</b>
Finanzaufwand	-154	-242
Finanzertrag	231	254
<b>Betriebserfolg III</b>	<b>-10'187</b>	<b>-21'390</b>
Ausserordentlicher Aufwand	-3'262	0
Heizölpool	0	1'775
<b>Unternehmenserfolg</b>	<b>-13'449</b>	<b>-19'614</b>

**Anhang zur Jahresrechnung per 31.12.2021**

(in Schweizer Franken)

**1 Firma, Rechtsform und Sitz des Unternehmens**

Die Genossenschaft für Sport-, Kultur- und Freizeitanlagen, Hiltbrunnen, Altbüron - Grossdietwil hat ihren Sitz in Altbüron.

**2 Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze**

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 - 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen können. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftliche benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

**3 Vollzeitstellen**

Anzahl der Vollzeitstellen lag im Jahresdurchschnitt nicht über

10

10

**Genossenschaft für Sport-, Kultur- und Freizeitanlagen, Hiltbrunnen, Altbüron - Grossdietwil,  
Altbüron**

---

**Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes**

(in Schweizer Franken)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Vortrag vom Vorjahr	17'597	37'212
Unternehmenserfolg	-13'449	-19'614
<b>Zur Verfügung der Generalversammlung</b>	<b>4'149</b>	<b>17'597</b>
Zuweisung gesetzliche Gewinnreserven	0	0
<b>Vortrag auf die neue Rechnung</b>	<b>4'149</b>	<b>17'597</b>